महाराष्ट्र राज्य शेती महामंडळाची बेलवंडी मळयातील मौजे पार्वतवाडी व मौजे पिसोरे बु., ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर येथील एकुण २५२.४३ हे. आर जमीन नवीन औद्योगिक क्षेत्र स्थापित करण्याकरीता महाराष्ट्र राज्य औद्योगिक विकास महामंडळ यांना हस्तांतरीत करणेबाबत...

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन निर्णय क्रमांक : मशेम २०२४/प्र.क्र.१८/ल-७
हुतात्मा राजगुरु चौक, मादाम कामा रोड
मंत्रालय, मुंबई ४०००३२
दिनाक : १६ मार्च, २०२४

प्रस्तावना :-

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ यांनी नवीन औद्यागिक क्षेत्र विकसित करण्याकरीता मौजे पार्वतवाडी व मौजे पिसोरे बु., ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर येथील बेलवंडी मळ्यातील महाराष्ट्र राज्य शेती महामंडळ मर्यादित, पुणे यांची जमीन मिळणेबाबत मागणी केलेली आहे. त्यानुषंगाने जिल्हाधिकारी, अहमदनगर यांनी महाराष्ट्र राज्य शेती महामंडळ मर्यादित, पुणे यांना प्रस्ताव सादर केलेला आहे. संचालक मंडळाच्या ३२१ व्या बैठकीतील विषय क्र. ६ बाबत संचालक मंडळाने केलेल्या ठरावानुसार शासनाकडे प्रस्ताव सादर करण्यात आलेला होता. त्यानुषंगाने मा.मंत्रीमडळाच्या दि.१६ मार्च २०२४ रोजी झालेल्या बैठकीत चर्चा होऊन महाराष्ट्र राज्य शेती महामंडळाची बेलवंडी मळ्यातील मौजे पार्वतवाडी (१७८.७४ हे. आर) व मौजे पिसोरे बु. (७३.६९ हे. आर) ता. श्रीगोंदा जि. अहमदनगर येथील शेती महामंडळाची एकुण २५२.४३ हे. आर एवढी जमीन महाराष्ट्र शेत जमीन (जमीन धारणेची कमाल मर्यादा) अधिनियम, १९६१ यातील कलम २८-१ अअ मधील पोट कलम (३अ) तरतुदीनुसार नवीन औद्योगिक क्षेत्र (एम.आय.डी.सी) स्थापन करण्याकरीता उदयोग विभागाच्या अधिपत्याखालील महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळास वित्त व उद्योग विभागाचे अभिप्राय विचारात घेता जाणीवपूर्वक निर्णय घेऊन विनामुल्य हस्तांतरण करण्याबाबत निर्णय घेण्यात आला. त्यानुषंगाने उचित शासन निर्णय निर्गमित करण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय:-

महाराष्ट्र राज्य शेती महामंडळाची बेलवंडी मळ्यातील परिशिष्ट "अ" मध्ये (गाव, गट नं व क्षेत्र) नमुद केलेली मौजे पार्वतवाडी, ता. श्रीगोंदा जि. अहमदनगर येथील १७८.७४ हे. आर व मौजे पिसोरे बु, ता. श्रीगोंदा जि. अहमदनगर येथील ७३.६९ हे. आर अशी एकुण २५२.४३ हे. आर एवढी जमीन महाराष्ट्र शेत जमीन (जमीन धारणेची कमाल मर्यादा) अधिनियम, १९६१ यातील कलम २८-१ अअ मधील पोट कलम (३अ) तरतुदीनुसार नवीन औद्योगिक क्षेत्र (एम.आय.डी.सी) स्थापन करण्याकरीता उदयोग विभागाच्या अधिपत्याखालील महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळास खालील अटी व शर्तीच्या अधीन राहुन विनामुल्य हस्तांतरण करण्यास शासन मान्यता देण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

अ.क्र	गावाचे नाव	गट.नं	मागणी केलेले क्षेत्र (पोट खराबासह) हे.आर
१	१) मौजे पार्वतवाडी ता. श्रीगोंदा जि. अहमदनगर	१	४.७८
२		२	४.०५

३		४३	५.५२
४		४४	४.२३
५		४५	४.३९
६		४६	४.११
७		४७	४.१८
८		४८	४.२३
९		४९	४.२१
१०		५०	८.५०
११		५१	५.४७
१२		५५	४.८५
१३		५६	४.७७
१४		५७	५.५२
१५		५८	५.४७
१६		५९	४.६३
१७		६०	४.१८
१८		६१	५.६९
१९		६२	४.५२
२०		६३	५.३३
२१		६४	४.४५
२२		६५	४.१५
२३		६६	५.२०
२४		६७	४.६३
२५		६८	५.१२
२६		६९	५.२१
२७		७०	४.१६
२८		७१	४.२३
२९		७२	५.३६
३०		७३	५.२६
३१		७४	४.६८
३२		७५	४.७०
३३		७६	४.८४
३४		७७	४.३०
३५		७८	४.२०
३६		७९	५.३९
३७		८०	४.२३
एकुण			१७८.७४
३८	२) मौजे पिसोरे बु. ता. श्रीगोंदा जि. अहमदनगर	१९५	४.०७
३९		१९६	५.१९
४०		१९७	४.६५
४१		१९८	४.८४

४२		१९९	४.९२
४३		२००	४.२१
४४		२०१	६.०७
४५		२०२	५.०१
४६		२०३	४.३८
४७		२०४	४.०७
४८		२०५	४.१७
४९		२०६	४.०९
५०		२०७	४.११
५१		२०८	४.१०
५२		२०९	५.७५
५३		२१०	४.०६
एकुण			७३.६९
एकुण (१) व (२) चे क्षेत्र			२५२.४३

<u>अटी व शर्ती</u>

१. प्रस्तुतची जमीन महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ, भोगवटादार वर्ग- २ म्हणून धारण करील.

२. सदर जमिनींचा ताबा आहे त्या स्थितीत व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य शेती महामंडळ (मर्या) पुणे यांनी जिल्हाधिकारी यांचेमार्फत उद्योग विभागा तर्फे महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळास देण्याची कार्यवाही करावी.

३. प्रस्तुत जमीन महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाने ज्या प्रयोजनासाठी धारण केली आहे त्याच प्रयोजनासाठी वापर करणे बंधनकारक राहिल.

४. मंजूर जमिनीवर अतिक्रमणे असल्यास ती निष्कासित करण्याची अथवा त्यांची अन्यत्र व्यवस्था करण्याची जबाबदारी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाची राहील. तसेच, मंजूर केलेल्या जमिनीचे संरक्षण करण्याची जबाबदारी उद्योग, उर्जा व कामगार विभाग (उद्योग) तर्फे महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाची राहील.

५. याप्रकरणी कोणताही न्यायालयीन अथवा अन्य कोणत्याही प्रकारचा वाद उद्भवल्यास त्या संदर्भातील सर्व जबाबदारी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाची राहील.

६. प्रस्तुत जमिनीचा वापर विहित प्रयोजनासाठी नवीन औद्योगिक धोरणामध्ये नमुद विहित कालावधीमध्ये औद्योगिक क्षेत्र विकसित करण्याकरीता करण्यात यावा.

७. उपरोक्त नमुद अटी व शर्तीचा भंग झाल्यास शासनास त्यानुषंगाने उचित ती कार्यवाही करण्याचे अधिकार राहतील.

८. जिल्हाधिकारी, अहमदनगर यांना योग्य वाटतील त्या अटी व शर्ती विहित करु शकतील.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेताक २०२४०३१६१४४५०८६२१९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

AJIT SOPANRAO DESHMUKH

Digitally signed by AJIT SOPANRAO DESHMUKH
DN: c=IN, o=GOVERNMENT OF MAHARASHTRA, ou=REVENUE AND FORESTS DEPARTMENT, 2.5.4.20=d36a0a6455652c60ea76104dd537113a9ca67ab14a315b9cefc36fc9be2915f8, postalCode=400032, st=Maharashtra, serialNumber=704CB545C50221B15CDE7CCB8854E694C765DFB3A0240E891EBFB56EE79E3440, cn=AJIT SOPANRAO DESHMUKH
Date: 2024.03.16 14:54:26 +05'30'

(अजित देशमुख)
उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

१) मा. मुख्यमंत्री यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई -३२
२) मा. उपमुख्यमंत्री (गृह व विधी) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२
३) मा. उपमुख्यमंत्री (वित्त व नियोजन) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२
४) मा. मंत्री (महसूल) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२
५) मा. मंत्री (उद्योग) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई-३२
६) मा. मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य यांचे स्वीय सहाय्यक, मंत्रालय, मुंबई-३२
७) मा. अपर मुख्य सचिव (वित्त), यांचे स्वीय सहाय्यक, मंत्रालय, मुंबई-३२
८) मा. अपर मुख्य सचिव (महसूल), यांचे स्वीय सहाय्यक, मंत्रालय, मुंबई-३२
९) मा. अपर मुख्य सचिव (उद्योग), यांचे स्वीय सहाय्यक, मंत्रालय, मुंबई-३२
१०) विभागीय आयुक्त, नाशिक विभाग, नाशिक
११) जिल्हाधिकारी, अहमदनगर
१२) व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य शेती महामंडळ, पुणे
१३) प्रादेशिक अधिकारी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ, नाशिक
१४) महालेखापाल, महाराष्ट्र-२ (लेखापरिक्षा/लेखा अनुज्ञेयता), नागपूर
१५) निवडनस्ती कार्यासन (ल-७), महसूल व वन विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२